

**ALINE DELABROY**  
**ARCHITECTE**  
**VOTRE VISION, NOTRE DESIGN.**

Découvrez l'art de transformer les espaces avec Aline Delabroy Architecte.

Spécialisée en Architecture à Asnières-sur-Seine, à Paris et dans toute la France.

Nous créons des environnements uniques qui allient esthétique, fonctionnalité et durabilité.

Laissez-nous donner vie à vos projets.

# **NOS RÉALISATIONS TRANSFORMENT L'ORDINAIRE EN EXTRAORDINAIRE.**

Plongez au cœur de notre portfolio et explorez les projets qui définissent notre approche unique de l'architecture.

Chaque espace raconte une histoire, conçue avec passion et une attention méticuleuse aux détails.

# SOMMAIRE



Biographie



Architecture



Maitrise d'oeuvre



Références



Contact

# BIOGRAPHIE

5

Diplômée Architecte en 2011, c'est en 2013 qu'elle laisse les projets institutionnels pour ouvrir sa première entreprise pour travailler avec et pour ses clients.

En 2017, elle prête serment au tableau de l'ordre des Architectes d'Ile-de-France et commence donc à signer ses premiers permis de construire.

Forte de ces expériences, elle a décidé de créer sa propre entreprise afin de mettre sa passion, son expertise, son enthousiasme et son savoir-faire aux services de ses clients, en fonction de vos leurs envies et de leurs besoins.

Aline Delabroy s'adresse à un large public souhaitant réaliser des projets de toute nature qu'elle soit, en accordant une attention particulière à l'élégance et à l'image que renverra chaque réalisation.

Grâce à sa formation récente de constructeur en matériaux biosourcé et d'audit énergétique, elle réalise des extensions et des surélévations durables, légères et écologiques. Elle a conservé l'efficacité de sa formation initiale de l'Architecture et travaille en étroite collaboration avec des entreprises de renom pour assurer le suivi de chantier optimal.

Pour elle le bois est une bonne adaptation en site urbain permettant un chantier propre, discret et rapide, où l'espace et le temps sont souvent limités.

Son champ de compétence et d'autant plus large, qu'elle marque une importance particulière sur la conception globale et totale du projet, de la création de la coquille externe de la bâtisse, à l'aménagement intérieur.

Elle dessine également le mobilier sur mesure afin de réaliser une cohérence totale entre le volume, l'espace, l'usage, la fonctionnalité, la lumière et le design, permettant un ensemble harmonieux.

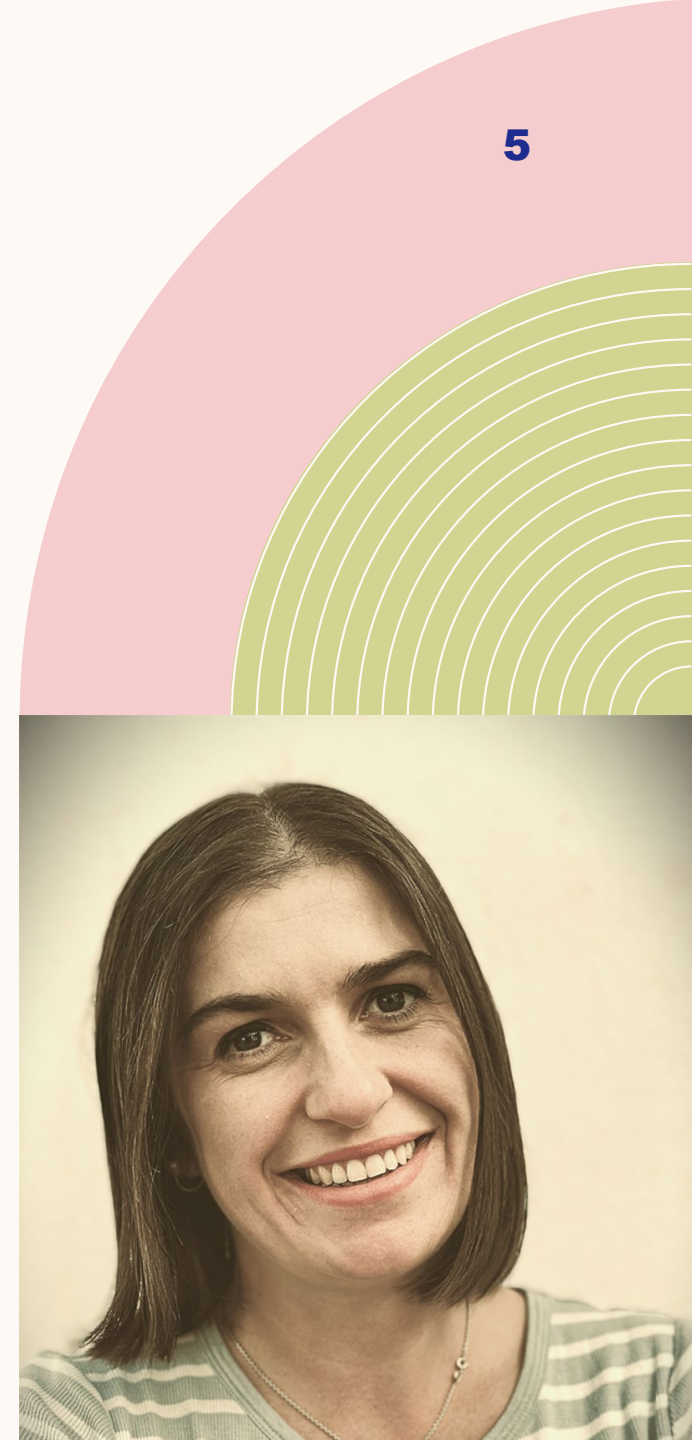
Si vous poussez la porte du bureau / show -room d'Aline DELABROY Architecte vous aurez à coup sûr l'envie de repensez votre manière d'habiter. Elle reçoit ses clients au sein même d'une rénovation ressentie et complète réalisée en bois, à Asnières-sur-Seine. Vous découvrirez un univers accueillant où teintes douces et bois chaleureux cohabitent subtilement avec mobiliers et luminaires contemporains.

## POURQUOI ALINE DELABROY ARCHITECTE ?

A l'architecture avec un grand **A**, Aline Delabroy Architecte a préféré l'architecture avec un grand **H**, comme Humaine. Car c'est avant tout une petite entreprise, à taille humaine, qui travaille avec vous, pour vous et pour être au plus près de vous, sans d'autres interlocuteur.

Aline Delabroy prend un plaisir évident à échanger autour de projets de rénovation, de construction, et d'aménagement avec les particuliers et les professionnels. Car ce qui compte pour elle, c'est la synergie créée avec ses clients, que le projet concerne un commerce, un bureau, un hôtel, un appartement ou une maison.

Convaincu que la démarche de projet est un long cheminement de recherche, une articulation de pensées et une succession d'essais, Aline Delabroy grâce à sa méthode de travail organisée vous accompagnera à chaque étape au cours de notre collaboration.



# ETUDES ARCHITECTURALES

Afin de mener à bien vos projets sur mesure, Aline Delabroy s'engage à répondre à vos besoins selon le type de projet qui vous correspond.

La première phase d'**étude architecturale** est essentielle dans la genèse de votre projet.

La phase préliminaire d'esquisse permettra de formaliser vos idées, afin de mieux comprendre vos choix, les usages que vous souhaitez privilégier et surtout de traduire votre identité à travers des intentions claires et précises.

Que vous souhaitiez construire, réaliser une extension ou réhabiliter votre bien, Aline Delabroy saura s'adapter à vos attentes et vous accompagner tout au long du processus.

Basé à **Asnières-sur-Seine** et à **Paris**, nous couvrons également la **région Parisienne** et la **France entière** afin de vous accompagner dans vos projets architecturaux, quels qu'ils soient.

**VISITE  
CONSEIL**

**RÉALISATION  
D'ESQUISSE**

**PERMIS DE  
CONSTRUIRE**

**ÉTUDE DE  
PROJET**



# MAITRISE D'OEUVRE

Suite à la phase de conception et au dépôt des pièces administratives nécessaires à votre projet, la phase de **maîtrise d'œuvre** (MOE) intervient. Notre cabinet basé à **Paris** et **Asnières-sur-Seine** peut aussi se déplacer en région Parisienne et sur toute la France pour suivre vos travaux de construction ou de rénovation et s'assurer de leur bonne exécution.

La maîtrise d'œuvre d'exécution a pour objectif d'assurer le suivi des travaux, en conformité avec l'étude architecturale préalablement définie.

Dans ce cadre, la mission de maîtrise d'œuvre comprendra plusieurs étapes :

- La consultation des entreprises intervenantes.
- L'étude des devis en fonction des choix réalisés en amont.
- La planification des différents corps de métier tout au long du chantier.
- L'ordonnancement et l'organisation des différents intervenants afin d'assurer une bonne coordination et le respect des délais.

La réussite du projet repose sur une synergie parfaite entre les corps de métier et les acteurs principaux de la construction, aussi bien pendant la phase d'étude que durant les travaux.

Les différentes étapes de votre projet se succéderont selon un ordre logique et prédéfini, jusqu'à la livraison et la réception finale du projet.

Nous mettons tout en œuvre pour que votre projet se déroule dans les meilleures conditions et dans le respect des délais.

**CONSULTATION  
DES  
ENTREPRISES**

**DIRECTION  
DES  
TRAVAUX**



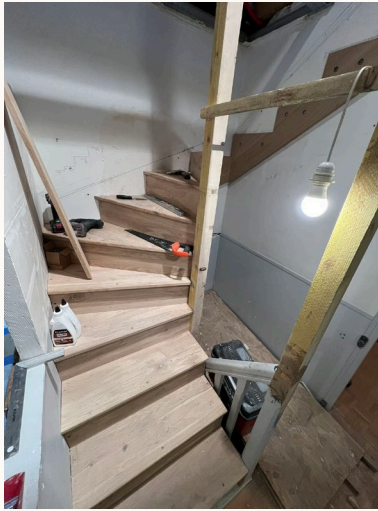
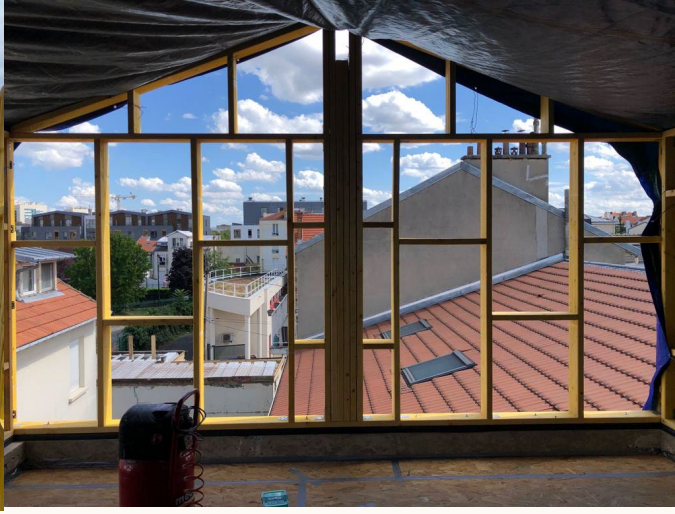
# RÉFÉRENCES EXTENSION / SURÉLÉVATION

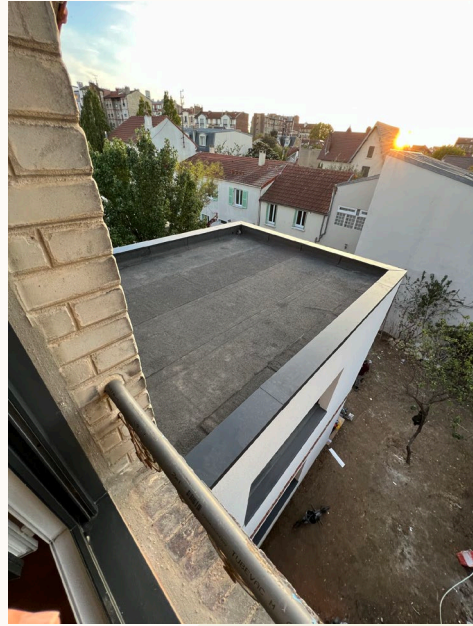


*Surélévation, Extension, Rénovation, Tertiaire, Restaurant, accessibilité PMR ...*



*M & Mme D. - 180m<sup>2</sup> - Surélévation de 45 m<sup>2</sup> – Asnières sur seine*





*M & Mme V. - 150m<sup>2</sup> - Extension de 50 m<sup>2</sup> - Colombes*



*Extension sur jardin - M Mme D. - 130m<sup>2</sup> -Asnières-sur-Seine*

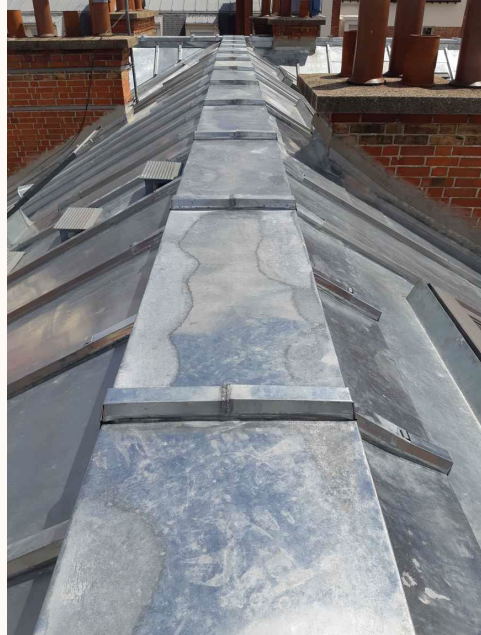
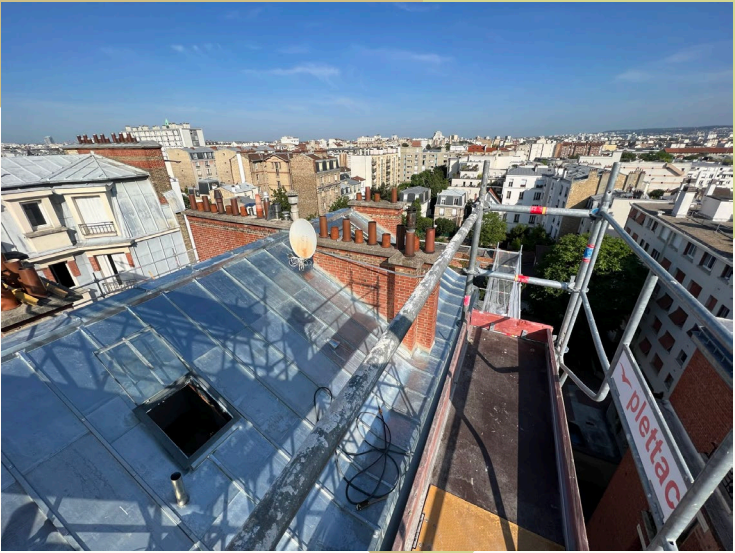


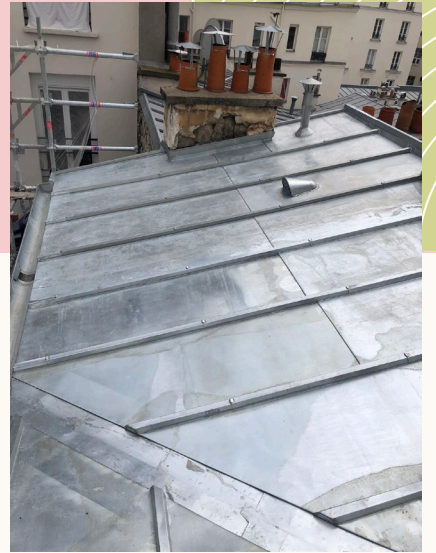
*M B. – 75 m<sup>2</sup> - Crêpières (78) - Transformation d'une grange en studio de musique*

# RÉFÉRENCES EN COPROPRIÉTÉ



*Travaux en copropriété, rénovation de toiture, ravalement ...*

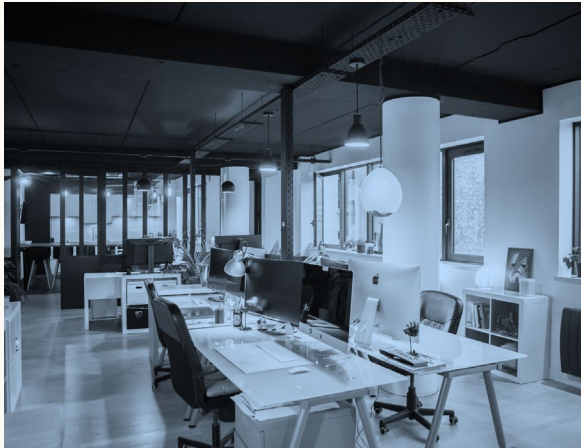




*Toiture syndic – 48 rue sauffroy PARIS*

# RÉFÉRENCES AMÉNAGEMENTS PROFESSIONNELS

17



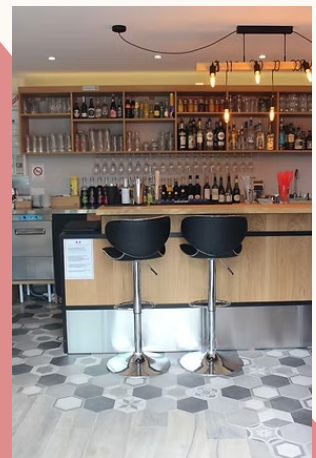
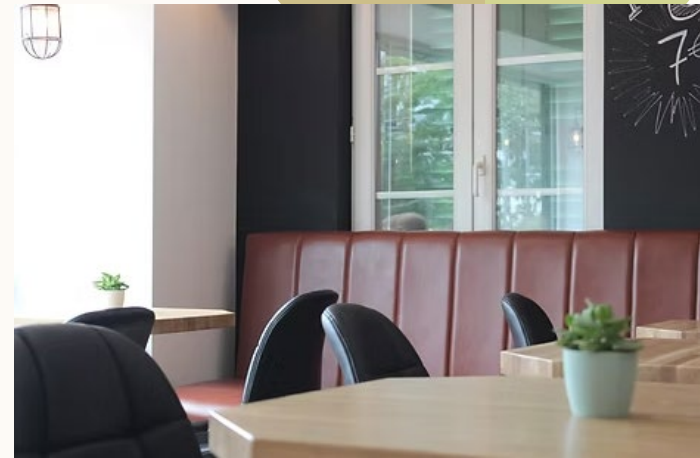
*Tertiaire, Restaurant, accessibilité PMR ...*



*Office L+ - 135m<sup>2</sup> - Rénovation –Asnières-sur-Seine*



Restauration - 85 m<sup>2</sup> – La Frette Sur Seine





*Restauration - 155 m<sup>2</sup> – Corneilles en Parisis*





*Bureau Office – 75017 PARIS*

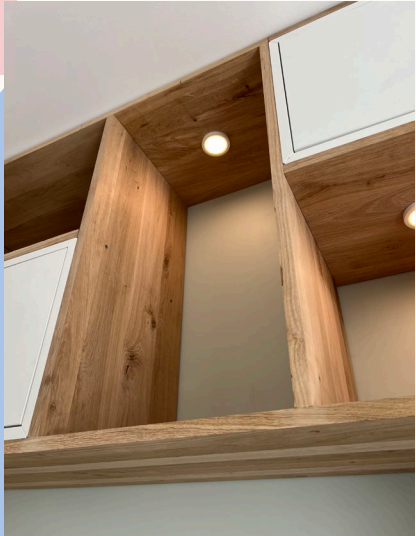
*ADAPTABILITE PMR*

*Mme C. - 75m<sup>2</sup> - Rénovation – Aménagement PMR - Vincennes*

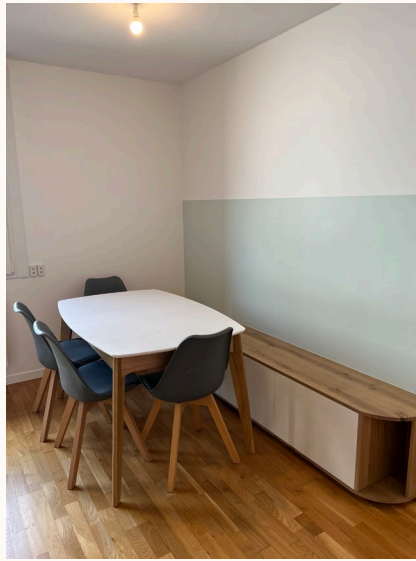
# RÉFÉRENCES AMENAGEMENTS PARTICULIERS



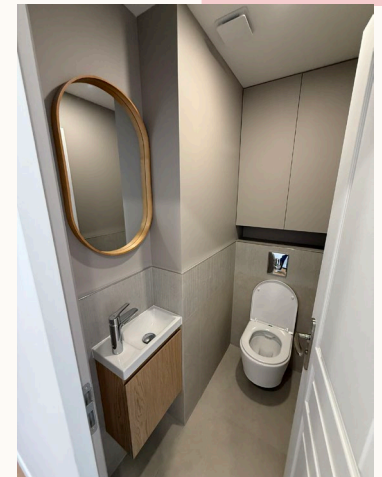
*Tertiaire, Restaurant, accessibilité PMR ...*



# DETAIL MENUISERIE



*Mme B - 75 m<sup>2</sup> - Rénovation - Asnières/s*



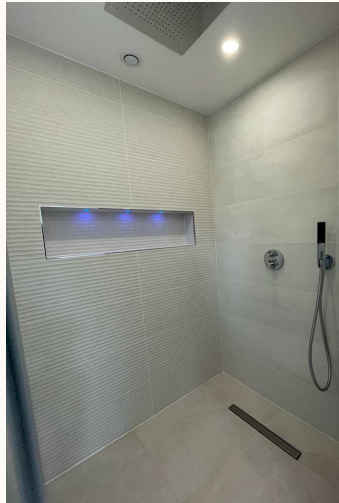
*M & Mme P. - 85m<sup>2</sup> - Rénovation – Paris bd Arago 75013*



M Mme D. - 51m<sup>2</sup> -Asnières-sur-Seine



*M B. - 115m<sup>2</sup> - Rénovation – Paris – Arc de triomphe*



M & Mme C - 115m<sup>2</sup> - Rénovation Duplexe - Rueil Malmaison



*M. B. - 35m<sup>2</sup> Aménager avec de nombreux rangement – l'ultra fonctionnalité » - Champigny sur Marne (94)*

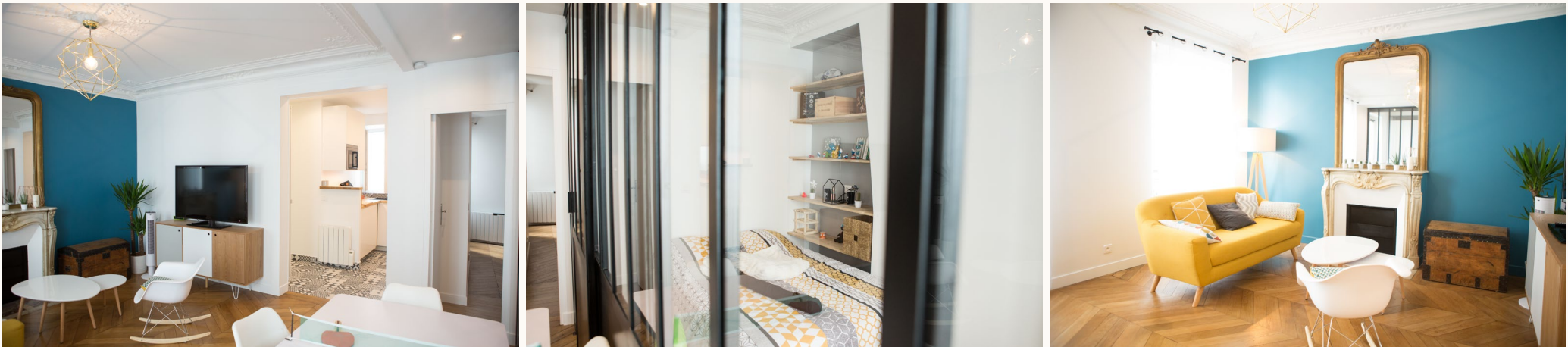


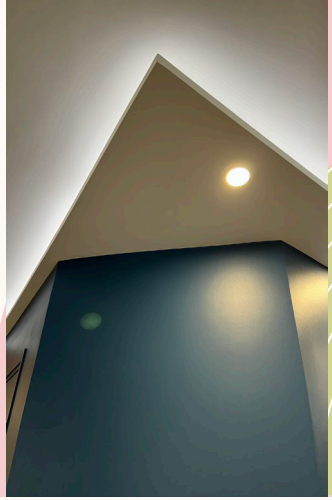
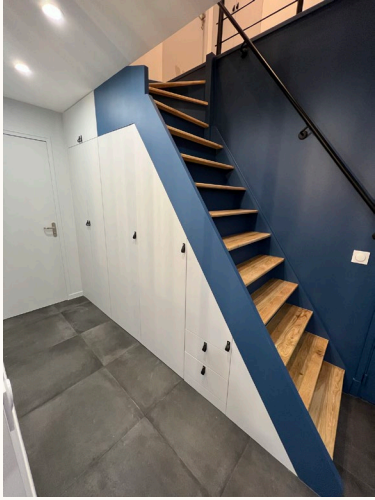
*M & Mme D. - 85m<sup>2</sup> - Rénovation – Asnières-sur-Seine*





*M B. - 65m<sup>2</sup> - Rénovation – Paris - Montmartre*





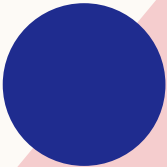


*M & Mme G. - 85m<sup>2</sup> - Rénovation – Bois-Colombes*



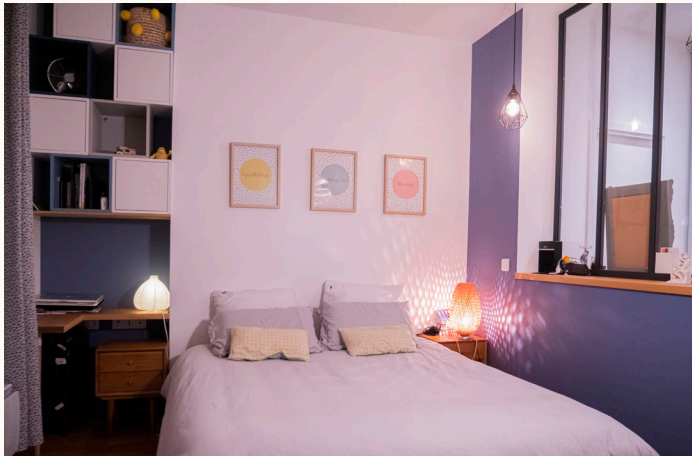


*Mme P. - 82m<sup>2</sup> - Rénovation –Paris 16*





*M & Mme R. - 85m<sup>2</sup> - Rénovation – Paris Porte M*



*Mme P – 105 m<sup>2</sup> - Rénovation – Paris Rochechoire*



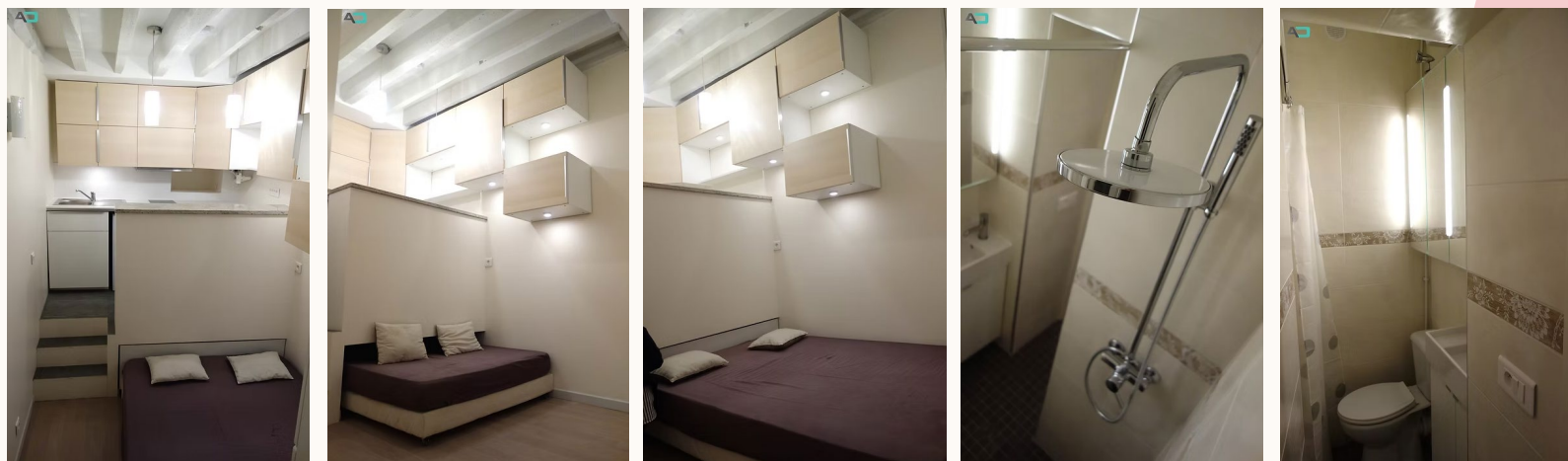
*Mme C. – Rénovation 35 m<sup>2</sup> - Paris 19*

# RÉFÉRENCES MICRO-ESPACES 10M<sup>2</sup>

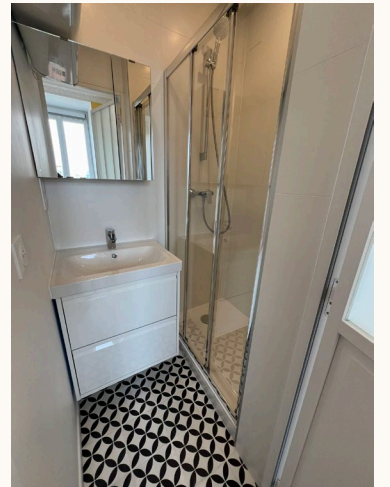


*Tertiaire, Restaurant, accessibilité PMR ...*





*Mme M. – Rénovation 12 m<sup>2</sup> - Paris Jussieu*



**MERCI**

Delabroy Aline Architecte

50 rue Jeanne d'arc 92600 Asnières/s

48 rue Sauffroy 75017 PARIS

06.03.72.17.45

alinedelabroy@gmail.com

[https://www.instagram.com/aline\\_delabroy\\_architecte/](https://www.instagram.com/aline_delabroy_architecte/)